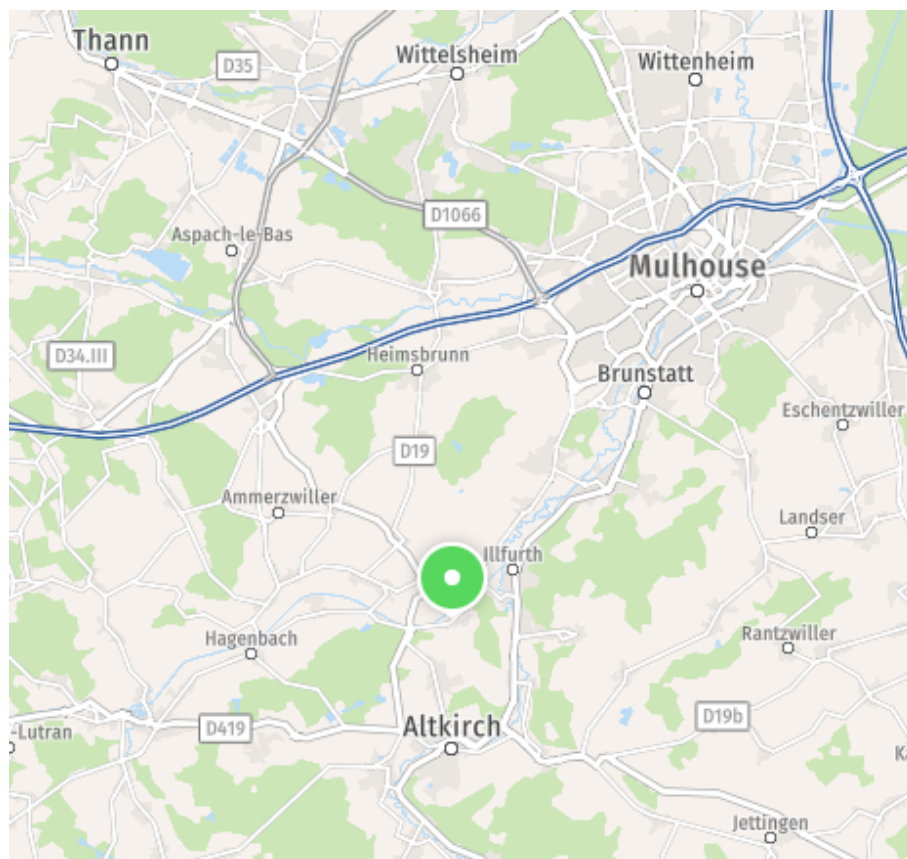


BET PERRIN

L'efficacité énergétique dans le bon sens !



Téléphone : 07 66 84 90 06
Email : betperrin@gmail.com
Site : www.betperrin.fr



BET PERRIN Sasu – 6, Rue de Dannemarie 68720 Heidwiller
Tel : 07 66 84 90 06 – Email : betperrin@gmail.com
Siret : 935 356 410 00016 – APE 71.12B
www.betperrin.fr

1. Qui sommes-nous ?

BET PERRIN est un bureau d'études spécialisé dans les **techniques du bâtiment**, fondé en décembre 2024 par **Ludovic Perrin**, fort de plus de **12 ans d'expérience** au sein du BET MELLARDI.

Notre mission : **concevoir, optimiser et accompagner** vos projets dans les domaines de la **thermique**, des **fluides** et des **solutions techniques innovantes**, tout en plaçant **l'efficacité énergétique** et la **performance** au cœur de notre démarche.

2. Nos domaines d'expertise

2.1. Études thermiques

Nous vous accompagnons dans la **conception énergétique** de vos bâtiments avec des solutions sur mesure pour optimiser confort et performance tout en respectant la réglementation :

- Sélection et dimensionnement des **isolants thermiques** adaptés à vos projets.
- Préconisations pour la **performance des menuiseries**.
- Études complètes des **systèmes CVC** (chauffage, rafraîchissement, ventilation, eau chaude sanitaire).
- Réalisation des **attestations réglementaires** et **estimations de consommation énergétique**.
- Assistance pour les **demandes d'aides financières** (ANAH, CLIMAXION, etc.).

2.2. Études fluides et techniques

Nous concevons l'ensemble des **réseaux techniques** pour garantir **performance, sécurité et confort**, tout en intégrant les meilleures solutions disponibles :

A. Chauffage et rafraîchissement

- **Dimensionnement précis** des générateurs, émetteurs et réseaux hydrauliques pour assurer un confort thermique optimal.
- Études des différentes **solutions techniques** : chaudières à condensation, pompes à chaleur, planchers chauffants, radiateurs basse température, etc.
- Intégration de **systèmes réversibles** pour assurer à la fois le chauffage et le rafraîchissement.
- Fourniture des **plans techniques**, schémas hydrauliques et bilans thermiques détaillés.

B. Sanitaires

- **Alimentation en eau potable** : dimensionnement des réseaux, choix des matériaux et optimisation des débits.
- **Évacuation des eaux usées et pluviales** : conception complète, plans d'intégration et dimensionnements précis.
- Études de **production d'eau chaude sanitaire (ECS)** : chauffe-eau thermodynamiques, ballons collectifs, systèmes solaires hybrides, etc.
- Respect des exigences strictes en termes de **sécurité sanitaire** et de **confort utilisateur**.

C. Ventilation et traitement d'air

- **Ventilation simple flux** : conception des systèmes autoréglables ou hygroréglables pour logements collectifs et individuels.
- **Ventilation double flux** : récupération de chaleur, optimisation des débits et amélioration du confort thermique.
- **Centrales de Traitement d'Air (CTA)** : dimensionnement et intégration pour les bâtiments tertiaires, ERP et sites industriels.
- **Ventilation naturelle assistée** : étude des flux d'air pour optimiser la qualité intérieure et réduire les consommations.

D. Électricité et solutions techniques

- Conception complète des **réseaux électriques**.
- Études d'**éclairage** intérieur et extérieur : conformité réglementaire, confort visuel et optimisation énergétique.
- **Photovoltaïque** : simulations de production, intégration des panneaux et estimation du retour sur investissement.
- Réalisation des **plans électriques**.

E. Plans techniques et documents associés

Pour garantir la **qualité et la coordination** de vos projets, nous produisons des **plans détaillés** pour toutes les installations :

- Chauffage, rafraîchissement et clima3tisation.
- Sanitaires et réseaux d'eau.
- Ventilation et traitement d'air.
- Installations électriques et photovoltaïques.

Chaque plan est accompagné de **schémas explicatifs** et de **notes techniques** pour faciliter la compréhension et le suivi.

3. Secteurs d'activité

3.1. Logements

Nous accompagnons les particuliers, promoteurs et bailleurs sociaux dans la conception et l'optimisation énergétique :

- **Maisons individuelles** : solutions sur mesure pour améliorer le confort et réduire les consommations.
- **Logements collectifs** : conception complète des installations techniques dans le respect des réglementations actuelles (RE2020, BBC, etc.).
- Études spécifiques pour les **rénovations énergétiques** et les mises en conformité.

3.2. Bâtiments tertiaires

Nous intervenons sur différents types de projets professionnels :

- **Bureaux et espaces de coworking** : optimisation des installations CVC, ventilation, éclairage et réseaux électriques.
- **Établissements Recevant du Public (ERP)** : dimensionnement des installations techniques dans le respect des normes de sécurité et d'accessibilité.
- **Commerces, hôtels et restaurants** : conception des réseaux et solutions adaptées aux besoins spécifiques.

3.3. Projets photovoltaïques et énergies renouvelables

- Études de faisabilité et simulations de production.
- Dimensionnement et intégration au réseau électrique.
- Optimisation de la rentabilité et accompagnement pour les **demandes d'aides**.

3.4. Rénovation énergétique et mise en conformité

- Diagnostic énergétique complet.
- Propositions de solutions techniques pour réduire les consommations.
- Mise en conformité avec les réglementations en vigueur.

3.5. Assistance aux maîtres d'ouvrage

Au-delà des études techniques, nous assurons un **véritable rôle de conseil** pour **optimiser et fiabiliser vos projets** :

- Élaboration des **dossiers techniques** (CCTP, DPGF).
- Constitution et suivi des **dossiers d'appel d'offres**.
- Analyse et comparaison des propositions des entreprises.
- Accompagnement jusqu'à la **réception des ouvrages**.

4. Moyens matériels

4.1. Moyens informatiques

- Ordinateurs portables et fixes performants.
- Imprimante multifonctions couleur A3.
- Smartphone professionnel pour suivi de chantier.
- Réseau interne sécurisé et accès distant.

4.2. Logiciels spécialisés

- **ZWCAD** : plans techniques et schémas.
- **Relux / Dialux** : études d'éclairage.
- **Climawin** : calculs thermiques et simulations énergétiques.
- Suite **LibreOffice** pour les dossiers administratifs et techniques.

4.3. Équipements techniques

- Matériel de météré précis.
- Vitromètre pour diagnostic des menuiseries.
- Multimètre et wattmètre pour mesures électriques.
- Appareil photo pour suivi de chantier.

4.4. Moyens logistiques

- Local professionnel de **25 m²** équipé.
- Véhicule personnel pour déplacements et visites de chantier.

5. Annexes

5.1. Curriculum Vitae

PERRIN Ludovic
6, Rue de Dannemarie
68720 Heidwiller
betperrin@gmail.com



Expérience Professionnelle

- **Dirigeant, Bureau d'Études Techniques** **BET PERRIN**
Janvier 2024 – Aujourd'hui
 - Études thermiques, attestations RE2020
 - Optimisation des performances énergétiques des bâtiments.
 - Dimensionnement, plans, CCTP et DPGF en chauffage, sanitaire, VMC et électricité
 - Calculs d'éclairage intérieur et extérieur
 - Assistance à la maîtrise d'œuvre
- **Technicien d'études génie climatique** **BET MELLARDI**
Août 2012 – Octobre 2024
 - Études thermiques, attestations RE2020
 - Optimisation des performances énergétiques des bâtiments.
 - Dimensionnement, plans, CCTP et DPGF en chauffage, sanitaire, VMC et électricité
 - Calculs d'éclairage intérieur et extérieur
 - Assistance à la maîtrise d'œuvre
- **Technicien d'entretiens SAV chauffage** **SCHREIBER**
Février 2009 – Mars 2011
 - Entretien chaudières particuliers et petits tertiaires
 - Entretien PAC particuliers et petits tertiaires
 - Entretien solaire thermique particuliers
 - Entretien VMC petits tertiaires
 - Petits travaux chauffage et sanitaire
- **Électricien monteur, câbleur** **INTÉRIMAIRE**
Juillet 2001 – Décembre 2008
 - Installation électrique bâtiment, tertiaire en industrielle
 - Tableautier
 - Travaux d'entretiens périodique

Compétences

- Maîtrise des logiciels de simulation thermique (Climawin).
- Maîtrise des logiciels de dessin (Autocad)
- Maîtrise des logiciels de calcul d'éclairage (Relux)
- Maîtrise des logiciels bureautique (Office).
- Connaissance des normes et réglementations en vigueur
- Gestion de projet

Formation

- BTS Génie climatique, AFPA Colmar, 2012
- BTS Électrotechnique, Lycée Louis Armand Mulhouse, 2001
- BAC STI Électrotechnique, Lycée Louis Armand Mulhouse, 1999

5.2. Références projets

Opération	Maître d'ouvrage	Montant H.T	Année	Architecte	Missions	Opération	Maître d'ouvrage	Montant H.T	Année	Architecte	Missions
Références BET MELLARDI						Références BET MELLARDI					
Amélioration thermique et mise en accessibilité du bâtiment Union à BALDERSHEIM	Syndicat de L'île Napoléon	210 000 €	2013	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité AMO	Réhabilitation et extension de la salle polyvalente et du centre de 1 ^{er} intervention	LEIMBACH	980 000 €	2018	M-COIFFIER	Thermique Fluides Électricité AMO
Amélioration thermique Internat / rénovation chauffage du Gymnase Lycée Lavoisier à MULHOUSE	Région ALSACE	1 650 000 €	2013	SRIG	Thermique Fluides AMO	Aménagement de l'AOM	AEROPORT MULHOUSE-BALE	650 000 €	2018	J – TRIBLE	Thermique Fluides Électricité
Amélioration thermique et mise en conformité des locaux de l'ACL à SAUSHEIM	Syndicat de L'île Napoléon	1 300 000 €	2012	John COLOMBO Pierre Baumann	Thermique Fluides Électricité AMO	Réaménagement Bâtiment FRET niv.1&2	AEROPORT MULHOUSE-BALE	1 300 000 €	2019	J – TRIBLE	Thermique Fluides Électricité AMO
Réhabilitation et extension de la salle multi-activités	Ville de VAGNEY	1 280 000 €	2014	C- VINCENT	Thermique Fluides Électricité AMO	Réaménagement des niv.6-10 & 12 de la tour	AEROPORT MULHOUSE-BALE	450 000 €	2019	J – TRIBLE	Thermique Fluides Électricité
Restructuration/réaménagement et mise en accessibilité du Bâtiment « LYSBUCHER » Des Douanes à SAINT LOUIS	Direction des Douanes	650 000 €	2014		Thermique Fluides Électricité AMO	Mise en conformité accessibilité et incendie de Centre socio-culturel	BERGHEIM	250 000 €	2019	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Restructuration des chambres de garde du centre de secours de Mulhouse	SDIS 68	1 250 000 €	2014	CG 68	Thermique Fluides Électricité AMO	Réaménagement en périscolaire le R+1 de mairie de Didenheim	BRUNSTATT-DIDENHEIM	550 000 €	2019	Pierre Baumann	Thermique Fluides Électricité AMO
Construction d'une centre Médico-social à DANNEMARIE	CG 68	300 000 €	2014	CG 68	Thermique Fluides Électricité AMO	Transformation de locaux commerciaux en agence de proximité de M2A Habitat	Mulhouse Habitat	1 020 000 €	2020	M-COIFFIER	Thermique Fluides Électricité
Construction d'une halle multisports dédiée aux sports de combat Avec démarche certification HQE et RT 2012 – 25 %	Ecole polytechnique PALAISEAU	3 000 000 €	2014	STOFFEL & LEFEBVRE	Thermique Fluides Électricité AMO	Aménagement de vestiaires sanitaires pour la direction éclairage et signalisation de VIALIS	VIALIS		2020	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Amélioration thermique external / mise en conformité PMR Lycée Lavoisier à MULHOUSE	Région ALSACE	1 850 000 €	2014	SRIG	Thermique Fluides Électricité AMO	Aménagement des vestiaires sanitaires des bâtiments technique de VIALIS	VIALIS		2020	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Direction Générale des Douanes – Aménagement de locaux pour la BSI à Mulhouse	Ministère des Finances	360 000 €	2016		Thermique Fluides Électricité AMO	Aménagement de bureaux pour la direction éclairage et signalisation de VIALIS	VIALIS		2021	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Mise en accessibilité et restructuration de 3 établissements communaux (Ecole – Presbytère – Eglise)	Commune de WALBACH	440 000 €	2016	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité	Création de club houses bouliste et tennis à BALDERSHEIM	Syndicat de L'île Napoléon	230 000 €	2021	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité AMO
Travaux de mise en sécurité Incendie Lycée Charles De Gaulle à PULVERSHEIM	Région ALSACE	500 000 €	2016		Thermique Fluides Électricité	Aménagement de locaux associatifs	Association culturelle et culturelle des musulmans de St-Dié		2022		Thermique Fluides Électricité
Extension de la maison médicale	DOMEVRE en HAYE	250 000 €	2016	C- VINCENT	Thermique Fluides Électricité	Transformation : Réhabilitation d'un bar « LE GREFFIER » à MULHOUSE	SARL Ypsilon		2022	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Construction d'une maison de santé à Mulhouse	CITIVIA	695 000 €	2016	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité	Extension du centre de formation WANTZ	Centre de formation WANTZ SARL	1 150 000 €	2023	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité AMO
Construction d'un hangar communal - Réhabilitation d'une ancienne auberge avec aménagement d'une bibliothèque	FORTSCHWIHR	650 000 €	2016	Gilles Jeltsch	Thermique Fluides Électricité	Réhabilitation de l'agence CCM de Bartenheim	Caisse de Crédit Mutuel	260 000 €	2023	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité
Construction d'un complexe sportif	EAUBONNE	6 150 000 €	2017	STOFFEL & LEFEBVRE	Thermique Fluides Électricité	Réhabilitation de l'agence CCM de Reiningue	Caisse de Crédit Mutuel	310 000 €	2023	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité
Aménagement d'une cellule vide pour la réalisation de l'agence CCM à HOCHSTATT	Caisse de Crédit Mutuel	350 000 €	2017	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité AMO	Aménagement de sanitaires à l'école élémentaire à ILLHAEUSERN	Commune d'ILLHAEUSERN		2024	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité
Aménagement d'un stationnement 175 places en zone de BARR	RÉGION GRAND EST	650 000 €	2018		Électricité	Références BET PERRIN					
Réaménagement de bureaux et salle de cours pour le CFA Lycée P-E Victor OBERNAI	RÉGION GRAND EST	120 000 €	2018		Thermique Fluides Électricité	Création d'un commerce de proximité à LABAROCHE	CARREFOUR		en cours	Pierre Baumann	Thermique Fluides Électricité AMO
Aménagement d'une micro crèche	Commune de LABAROCHE	380 000 €	2018	Pierre Baumann	Thermique Fluides Électricité AMO	Réaménagement partiel du musée des métiers du bois à LABAROCHE	Commune de LABAROCHE		en cours	Pierre Baumann	Thermique Fluides Électricité AMO
Création d'un club house pour le Football	BURNHAUPT le BAS	60 000 €	2018	M-COIFFIER	Thermique Fluides Électricité	Construction d'un immeuble de 8 logements sociaux à BARTENHEIM	SCCV de la rue du 19 Novembre		en cours	EMA Architectes	Thermique Fluides
Restructuration / réaménagement des locaux pompiers	SUNDHOFFEN	450 000 €	2018	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité AMO	Construction d'un immeuble de 7 logements à SAINT-LOUIS	SCCV SAINT-LOUIS AEROPORT		en cours	JPG ARCHITECTURE	Thermique Fluides
Construction d'une agence bancaire	CCM KINGERSHEIM	1 350 000 €	2018	John COLOMBO	Thermique Fluides Électricité AMO	Construction d'un immeuble de 15 logements à BLOTZHEIM	SCCV BLOTZHEIM TILLEULS		en cours	EMA Architectes	Thermique Fluides
Restructuration / réaménagement des locaux pompiers	BERGHEIM	400 000 €	2018	E-M-MEYER	Thermique Fluides Électricité						